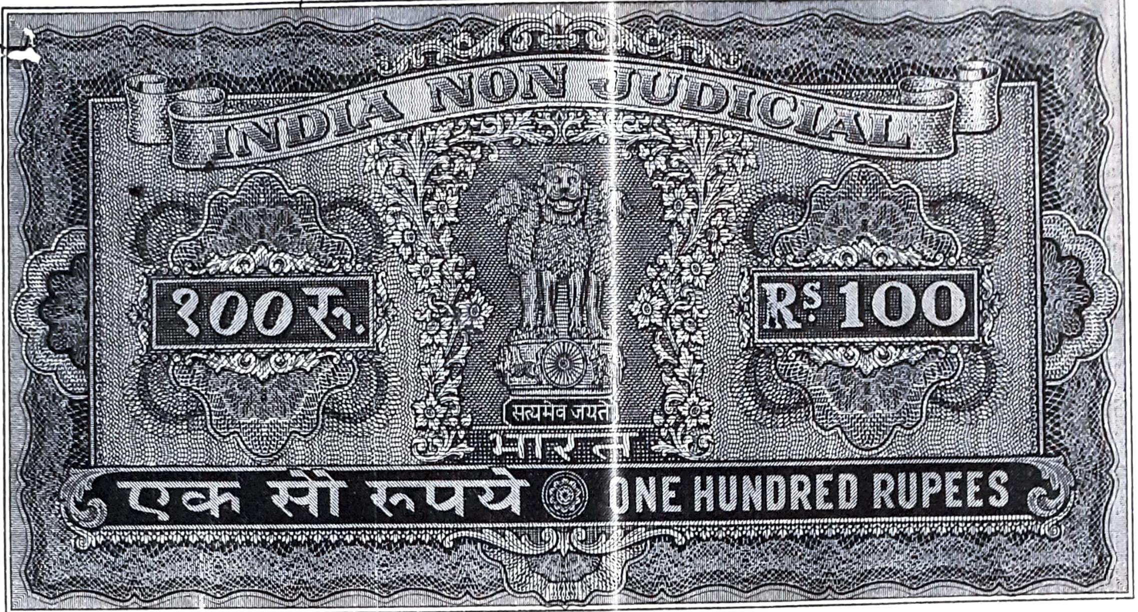
4563 I 4380 100Rs.



Declaration filed

[illegible] 33

A. 77.25
H. 27.50
MB. 4.00
108.75

Additional District Registrar
Barasat, 24 Parganas (North)
11/12/85

॥ দানপত্র ॥

আনুমানিক মূল্য ৮০০০.০০ টাকা মাত্র

দানপত্র গ্রহীতা :-

শ্রী অরুণ কুমার ভটাচার্য্য ,
পিতা শ্রী অধীর কুমার ভটাচার্য্য
জাতি হিন্দু পেশা চাকুরী
সাং ২৬৩ নং এস, এন, ব্যানার্জি রোড
নব ব্যারাকপুর থানা খড়দহ জেলা
২৪ পরগণা ।

দানপত্র দাতা :-

শ্রীমতি প্রীতি রানী ভটাচার্য্য
স্বামী শ্রী অরুণ কুমার ভটাচার্য্য
জাতি হিন্দু পেশা গৃহস্থালী
সাং ২৬৩ নং এস, এন, ব্যানার্জি
রোড, নব ব্যারাকপুর থানা খড়দহ
জেলা ২৪ পরগণা ।

কস্য রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট স্থাবর সম্পত্তির শুভ দানপত্র মিদং

১৮৩৮
তারিখ – ১৯শে ডিসেম্বর
তারিখ ১১/১২/৮৫
স্বাক্ষর ও শ্রীঅরুণ কুমার ভট্টাচার্য্য
নং ২৮০ সুরেন্দ্রনাথ ব্যানার্জী রোড
৪৩০ টাকা ৫০ পয়সা
ডাক ...
বারাসাত
থানা - বারাসাত
জেলা ২৪ পরগনা

Seal of the Additional District Registrar
24 Parganas at Barasat

Presented for registration at 11-30 a.m. on the 11th day of DEC 1985 at the Addl. District Registrar's office by Priti Rani Bhattacharjee executant / claimant / attorney for .... authenticated by the .... registrar of ....

প্রীতি রাণী ভট্টাচার্য্য

Additional District Registrar
Barasat, 24 Parganas (North).
11/12/85

Executed & admitted

By Smt. Priti Rani Bhattacharjee
Son / Wife of Arun Kr. Bhattacharjee
of 283 S. N. Banerjee Rd.
Thana... Khardah
District... 24 P.
By Caste... Hindu
By Profession...

Identified

প্রীতি রাণী ভট্টাচার্য্য

5537

By Sk. A. Matin
Son / Wife of M. A. Mannan
of Rodalia
Thana... Khardah
District... Do
By Caste... Do
By Profession...

Sk. Abdul Matin.

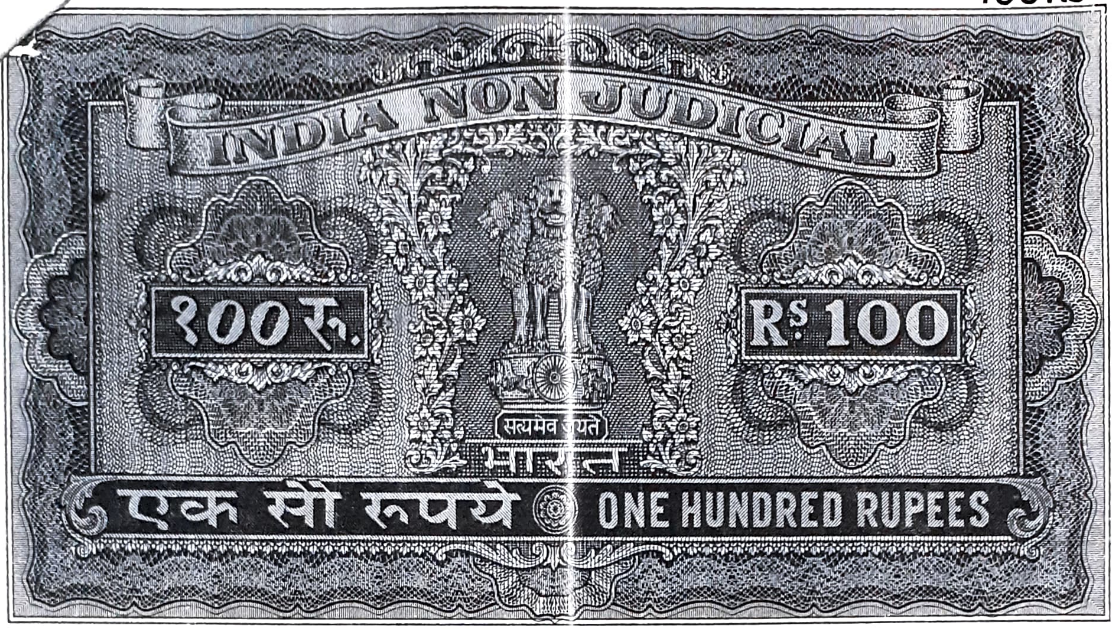
Additional District Registrar
Barasat, 24 Parganas (North).
11/12/85

100Rs.

(২)

কার্য্যঞ্চাগে । জেলা ২৪ পরগণা থানা খড়দহের অন্তর্গত সাবরেজিষ্ট্রী বারাকপুরের এলাকাধিন পরগণা কলিকাতার সামিল জে, এল, নং ৩৫ রে সা নং ৯৭ মৌজা আহারামপুর গ্রামে সাবেক ১৫ নং খতিয়ান হইতে রিভিসন্যাল সেটেলমেন্ট জরিপের ৩৯২ নং খতিয়ানভুক্ত ১৩৩ নং দাগের ষোল আনা সম্পত্তি নব বারাকপুর কো অপারেটিভ হোমস্ লিমিটেড ১৯৪৮ সালে ৬নং ধারা অনুসারে ২৪।৯।৫৩ তারিখে ৩৯০৮ - ৩৯০৯ নং পাতায় লিপিবদ্ধ ২৩৮৭৮ নং গেজেটে পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পুনর্বাসন দপ্তর কর্তৃক একুইজিশান করিয়া উক্ত সম্পত্তিতে যথারীতি দখল কায়েম করত : বিভিন্ন ভাগে বিভক্ত করিয়া পূর্ববঙ্গ হইতে আগত উদ্বাস্তু ও উক্ত কো অপারেটিভের সভ্যগণকে বিলি বন্দোবস্ত দিবার সিদ্ধান্ত গ্রহন করিলে নব বারাকপুর নিবাসী ক্ষিতীশ চন্দ্র দত্ত বিগত ইং ৩।৮।১৯৫১ তারিখে ৪০৮৪ নং রসিদ মূলে বন্দোবস্ত লইয়া তদুপরি টালির ছাউনি বিশিষ্ট ঘর সৃজন পূর্বক

100Rs.



(৩)

স্থানীয় পৌরসভায় ১নং ওয়ার্ডের ২১৪ নং হোল্ডিং এ নিজ নাম লিপিবদ্ধ করিয়া মালিক ও দখলিকার থাকাবস্থায় ভবিষ্যতে যাহাতে তাহার সুত্ব দখলের কোনরূপ বাধা বিঘ্ন অসুবিধার উদ্ভব না হয় তজ্জন্য আমার আমরা দ্বারা পুনরায় বিগত ইং ২৫।৮।৭৮ তারিখে মোকাম বারাকপুর সাবরেজিষ্ট্রী অফিসের ১নং বহির ১২ নং ভলুমের ২২৯ - ২৩২ পাতায় লিপিবদ্ধ ৩৭১১ নং এককেতা কোবালা দলিল দ্বারা উপরোক্ত কো অপারেটিভ কলোনীর পক্ষে চেয়ারম্যান ধীরেন্দ্র নাথ পালের পক্ষে জীবন কৃষ্ণ ভটাচার্য্য মহাশয়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া মালিক ও দখলিকার থাকাবস্থায় আমি অত্র দলিলের দানপত্র দাত্রী বিগত ইং ৩।৮।৮৪ তারিখে মোকাম বারাসাত এ ডি আর অফিসের ১নং বহির ১৮ নং ভলুমের ২৮৮ নং হইতে ২১৪ নং পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ২৬৪৮ নং এককেতা দলিল মূলে উপরোক্ত ক্ষিতীশ চন্দ্র দত্ত

75 Rs.

पचहत्तर रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

SEVENTY FIVE RUPEES

75 रु.

75 RS.

(৪)

মহাশয়ের নিকট হইতে উক্ত দাগের কমবেশী ২।।০ কাঠা সম্পত্তি খরিদ করিয়া অন্যের বিনা স্বত্ব সত্ত্বে একায়েক মালিক ও দখলিকারে বিদ্যমান আছি ।

এক্ষণে তুমি আমার ধর্ম্মত স্বামী হইতেছ । বিবাহের পর হইতে আজীবন একত্রে বসবাস দ্বারা দাম্পত্য জীবনসুখে স্বচ্ছন্দে অতিবাহিত করিয়া আসিয়াছি এবং যতদিন জীবিত থাকিব ততদিন ঐরূপভাবে তোমার অর্দ্ধাঙ্গিনী রূপে বাকী সময়টুকু কাটাব এরূপ আশা ভরসা আমার রহিয়াছে তুমিও আমাকে স্ত্রীর মর্য্যাদা সহকারে ঘর সংসার করিয়া আসিতেছ । সেকারণ তোমার অফুরন্ত ভালবাসার নিদর্শন স্বরূপ আমার স্ত্রীধন সঞ্চিত ও পিতৃকুল হইতে যৌতুক স্বরূপ প্রাপ্ত অর্থের দ্বারা খরিদা ১০৩ নং দাগের বাস্তু ২।।০ আড়াই কাঠা সম্পত্তি মধ্যে সঙ্গীয় নকসায় প্রদর্শিত ২ কাঠা ৭ ছটাক ২৭ বর্গফুট সম্পত্তি মায় ১ খানা টালির ছাউনি বিশিষ্ট কাচা ঘর যাহার আনুমানিক মূল্য ৮০০০.০০ আট হাজার টাকা

20 Rs.

बीस रुपया

२०रु.

भारत

INDIA

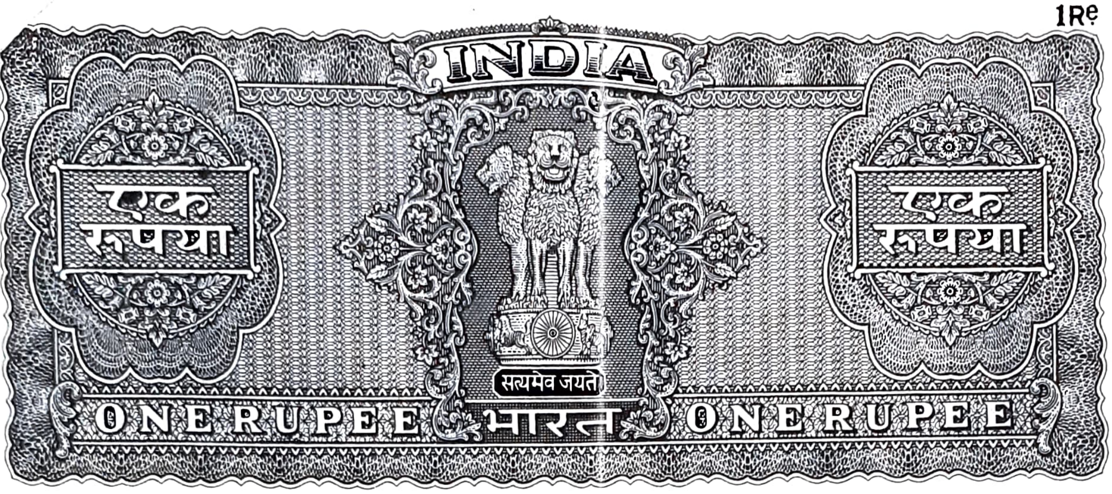
20RS

TWENTY RUPEES

(৫)

হইবে তোমাকে দান করিতে ইচ্ছা প্রকাশ করিলে তুমি তাহা স্বেচ্ছায় গ্রহন করিতে সম্মত হওয়ায় অদ্যকার তারিখে চূড়ান্ত দানপত্র দ্বারা তোমাকে দান করিয়া চিরদিনের জন্য চিরনি:স্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম। দানকৃত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব স্বামিত্ব লভ্য হক হকিয়ত আদি ছিল বা আছে তৎসমুদয় অদ্য হইতে লোপ পাইয়া তোমার অনুকূলে বর্তাইল। তুমি অদ্য হইতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান দখলে দখলিকার হকে হকদার হইয়া বর্তমান মালিক সেরেস্তায় আমার নামের পরিবর্তে তোমার নাম পত্তন পূর্বক সন সন করাদি ও ট্যাকসাদি আদায় দিয়া দাখিলা ও রসিদ গ্রহনে যদৃচ্ছাক্রমে দান বিক্রয় হস্তান্তর রূপান্তর লিলি ইজারা ইত্যাদি যাবতীয় প্রকার স্বত্ব ও ক্ষমতা পরিচালনা পূর্বক পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান স্থলাভিষিক্তগণক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন। কস্মিনকালে আমি কিম্বা আমার কোন ওয়ারিশানগণ কেহ কখনও কোন প্রকার ওজর আপত্তি দাবি দাওয়া করি কিম্বা করে তাহা হইলে উহা সর্বত্র সর্বাদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবেক।

1Re



(৬)

প্রকাশ থাকে যে উক্ত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় নির্দোষ ও মুক্তাবস্থায় আছে। উহা আমি ইতিপূর্বে কোন প্রকার হস্তান্তর করি নাই বন্ধকাদি দিই নাই কাহারও জামিনের চার্জ স্বরূপ অর্পন করি নাই কাহারও নিকট হইতে অগ্রিম বায়না গ্রহন করি নাই ল্যান্ড একুইজিশান আইন অনুসারে সরকার বাহাদুর স্বয়ং বা কোন সমবায় সমিতি বা কোন সংবন্ধ প্রতিষ্ঠানের নিমিত্ত গৃহীত হয় নাই কোন আদালত কর্তৃক ক্রোক বা নিলাম বিক্রয় হয় নায়। সম্পূর্ণ নির্দায় নির্দোষ ও মুক্তাবস্থায় তোমাকে দান করিলাম।

এতদার্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনানুরোধে অত্র দানপত্রের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া অত্র দানপত্রের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া স্বেচ্ছায় সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৩৯২ সালের ২৫শে অগ্রহায়ণ ইং ১১।১২।১৯৮৫

সন

শ্রী তৃপ্তি রায় বর্মন—স্বাক্ষর

(৭)

তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির বিবরণ

* *

জেলা ২৪ পরগণা থানা খড়দহের অন্তর্গত সাবরেজিষ্ট্রী বারাক পুরের এলাকাধিন পরগণা কলিকাতার সামিল জে এল নং ৩৫ রে সা নং ১৭।১৮ মৌজা আহারামপুর গ্রামে ১১৫৮ নং তৌজির হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে ২৪ পরগণা জেলার সমাহর্তা মহোদয় অধিকারে রায়ত দখলি স্বত্বীয় বার্ষিক ১৲টাকা জমার রিভিসন্যাল সেটেলমেন্ট জরিপের ৩১২ নং খতিয়ান ভুক্ত।

১৩৩ একশত তেত্রিশ নং দাগে বস্তু আমার খরিদা ২।।॰ কাঠা জমির মধ্যে অত্র সংলগ্ন লাল রেখা দ্বারা বেষ্টিত নকসায় প্রদর্শিত ১ কাঠা ৭ ছটাক ২৭ বর্গফুট সম্পত্তি মায় বৃক্ষাদি সহ উত্তর পোতায় ১ খানা টালির ছাউনিবিশিষ্ট ঘর সহ অত্র দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে। যাহার বার্ষিক হারাহারি খাজনা ৫০ পয়সা মাত্র। যাহা নব বারাকপুর পৌর সভায় ১নং ওয়ার্ডে ২১৪ নং হোল্ডিং ভুক্ত হইতেছে।

যাহার চৌহদ্দি :-

উত্তরে : শ্রী সন্তোষ কুমার দত্ত এবং শ্রী জীতেন্দ্র নাথ দত্ত।

দক্ষিণে : ৪´ফুট চওড়া পথ ও তৎপর শ্রী শ্যামল ইন্দু (কমন প্যাসেজ) পার্শ্বে শ্রী প্রলয় কান্তি দাস।

পূর্বে : মেইন রোড ইষ্ট ও আমার খাস।

পশ্চিমে : শ্রী শ্যামল ইন্দু।

ইসাদী :-

১। শ্রী- শ্যামল ইন্দু- ৩/১২/৮৮
নিউ বারাকপুর

২। শ্রী- সন্তোষ কুমার দত্ত- ৩/১২/১৯৮৮
নিউ বারাকপুর

৩। শ্রী জিতেন্দ্র নাথ দত্ত- ০৩/১২/৮৮
নিউ বারাকপুর -

মুসাবিদাকারক :-
Sk. Abdul Matin.
সাং কোদালিয়া
লাইসেন্স নং।- ২
এ ডি আর অফিস বারাসাত।

টাইপকারক :-
বারাসাত কোর্ট।

1) Deed

REGISTERED IN

Book No ... I ...
Volume No ... 57 ...
Page ... 411 – 417 ... 0·7·00
Being No ... 4380 ...
For the year 1983

Additional District Registrar
Barasat, 24 Parganas (North)
11/12/85

Additional District Registrar
Barasat, 24 Parganas (North).
4-8-86